

**Formation Professionnelle**  
**FEEBAT Module MOE 5b**  
**Rénovation à faible impact énergétique de bâtiments existants :**  
**recherche de performance et du confort d'usage**  
**Equiperment et stratégie de rénovation**

**Objectifs : Réhabilitation, choix de systèmes et stratégie de rénovation**

- Définir la typologie des systèmes installés dans le bâtiment (type de ventilation, type de production de chaleur...)
- Adapter/proposer les solutions d'équipement et des types d'intervention grâce aux scénarios de simulation de l'enveloppe
- Connaître les aides financières liées à ce type de travaux pour les particuliers
- Savoir arbitrer et hiérarchiser les interventions du projet par étapes en fonction des différents paramètres (besoin initial du client, financement, diagnostique bâtiment, valeur patrimonial...)
- Savoir orienter et conseiller le maître d'ouvrage : monter un argumentaire pédagogique.

**Programme :**

**1. Identifier et dimensionner les équipements dans l'objectif d'une performance énergétique et du confort des usagers** en fonction des scénarios de rénovation de l'enveloppe (envisagé dans le Module 5a),

**2. Optimiser et ordonner les travaux de rénovation par étapes et de façon cohérente**

- Etablir des scénarios de rénovation dans une approche globale (enveloppe + équipement) et selon les exigences/priorités : économie d'énergie, confort, travaux urgents, investissement patrimonial...
- Anticiper la gestion des interfaces et les incompatibilités de travaux
- Eviter les risques de pathologie
- Connaître les particularités/méthodologies d'une rénovation en site occupé

**3. Elaborer le montage financier et un projet argumenté au Maître d'ouvrage**

- Connaître le contexte réglementaire et les aides financières mobilisables
- Concevoir l'ingénierie financière et un argumentaire pédagogique

**4. Etudes de cas avec des typologies de bâtiments différents (travail en groupe et ensuite jeu de rôle MOA et MOE) :**

- Etablir 3 scénarios de rénovation par étape (1- Valeur/Moral : ambitieux énergétiquement  
2- Rationnel : financièrement le moins impactant/ le plus valorisant en terme patrimonial –  
3 Emotionnel : mixant économie d'énergie et confort usage)

**Informations pratiques :**

Lieu : selon programmation

Durée : 14H (2 jours)